

DICHIARAZIONE DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE



Secondo l'art. 1 comma 333, legge n. 311 del 30/12/2004 le Società che svolgono attività di somministrazione di energia elettrica, gas e servizi idrici, sono tenute a richiedere ai Clienti i dati catastali identificativi dell'immobile presso cui è attivata la fornitura e loro intestata, anche nel caso in cui non siano proprietari o titolari di un diritto reale (usufrutto, uso abitazione, ecc.), sull'immobile stesso, ma ne siano ad esempio conduttori o comodatari. La comunicazione debitamente firmata e sottoscritta deve essere restituita anche tramite il servizio postale, al nostro indirizzo. La mancata trasmissione del presente modulo potrà essere sanzionata dall'Agenzia delle Entrate e in tale evenienza il Cliente è ritenuto responsabile della mancata comunicazione dei dati.

Il/la sottoscritto/a

Nome e Cognome _____

Codice Fiscale _____

Comune del domicilio fiscale _____ Provincia _____

con riferimento all'utenza identificata del Codice Cliente (se già associato) _____

In qualità di (Indicare l'opzione corrispondente alla propria qualifica) _____

☐ Proprietario ☐ Usufruttuario ☐ Titolare di altro diritto sull'immobile ☐ Rappresentante legale o volontario di uno degli aventi titolo indicati

Per tipologia dell'utenza (Indicare l'opzione corrispondente alla propria qualifica):

☐ Utenza domestica con residenza anagrafica presso il luogo della fornitura ☐ Utenza domestica con residenza anagrafica diversa dal luogo della fornitura

☐ Utenza non domestica ☐ Grande utenza

In qualità di dati catastali identificativi dell'immobile presso cui è attiva l'ute

Comune Amministrativo (indicare pereteso il Comune dove è ubicato l'immobile oggetto della fornitura) _____ Provincia _____

Comune Catastale (da compilare solo se diverso da Comune Amministrativo) _____ Codice Comune Catastale1 _____

Indirizzo ubicazione dell'utenza (comprensivo di toponimo e n° civico, indicando edificio, scala, piano, e interno)

TIPO UNITÀ2 ☐	SEZIONE ☐	
FOGLIO ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	SUBALTERNO ☐ ☐ ☐ ☐	
PARTICELLA3 ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	ESTENSIONE PARTICELLA4 ☐ ☐ ☐ ☐	TIPO PARTICELLA5 ☐

1) Indicare il codice del comune ai fini Catastali: il codice è alfanumerico ed è reperibile sul sito internet www.comuni-italiani.it.

2) Indicare uno dei seguenti valori: F = fabbricati - T = terreni.

3) La particella viene talvolta indicata, nei rogiti, con la denominazione di "Mappale".

4) Compilare solo per gli immobili di Comuni per i quali vige il sistema del Catasto Tavolare, indicando i 4 caratteri del denominatore.

5) Compilare e solo per gli immobili di comuni per i quali vige il sistema del Catasto Tavolare, indicando uno dei seguenti valori: F = fondiari - E = edificabile.

ATTENZIONE: la sezione dei "Dati catastali identificativi dell'immobile" non è stata compilata o se il contratto è stato stipulato con un condominio, riportare nella casella che segue uno dei codici sotto indicati:

☐ 1 = Immobile non accatastato; 2 = Immobile non accatastabile; 5 = Forniture temporanee o per usi pubblici, escluse dall'obbligo di comunicazione dei dati catastali; 6 = Contratti stipulati con condominii.

Luogo e data

Firma



La presente dichiarazione di dati catastali, se non compilata in fase di stipula del contratto potrà essere scaricata dal sito www.gdenergia.it e dovrà essere inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, oppure all'indirizzo clienti@gdenergia.it

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

Art. 46 D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ (Prov. _____) il _____

Residente in _____ (Prov. _____)

Indirizzo _____ n° _____

Sotto la sua personale responsabilità ed a piena conoscenza della responsabilità penale prevista per le dichiarazioni false dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e dalle disposizioni del Codice Penale e dalle leggi speciali in materia

DICHIARA di essere

☐ Proprietario ☐ Affittuario ☐ Usufruttuario ☐ Titolare di altro diritto sull'immobile per il quale ha sottoscritto la richiesta di fornitura

Dichiara inoltre di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 18 del D. lgs. n. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data

Firma



La presente dichiarazione sostitutiva di certificazione dovrà essere compilata e firmata in fase di stipula del contratto, del quale ne costituisce parte integrante.



Gentile Cliente, in qualità di operatore nel settore della somministrazione di Gas e di energia elettrica, nonostante Gruppo Distribuzione Energia s.r.l. (di seguito GDE) abbia criticato tale incombenza a nostro parere troppo gravosa per i cittadini, il Ministero delle Finanze ci ha imposto l'obbligo di comunicare il modulo di comunicazione riportato sul retro della presente, al fine di ottemperare a quanto previsto dalla **Legge finanziaria 2005** (legge 30/12/2004 n. 311). Tale legge, infatti, all'articolo 1, commi 332, 333 e 334, impone a tutte le Società che svolgono attività di somministrazione di energia elettrica, gas e servizi idrici, di richiedere ai Clienti i **dati catastali identificativi dell'immobile** presso cui è attivata la fornitura a loro intestata, anche nel caso in cui non siano proprietari o titolari di un diritto reale (usufrutto, uso, abitazione, ecc...) sull'immobile stesso, ma ne siano ad esempio conduttori o comodatari. Il modulo di cui sopra, debitamente compilato e sottoscritto, deve essere poi restituito tramite email a clienti@gdenenergia.it oppure tramite il servizio postale, al seguente indirizzo: Gruppo Distribuzione Energia Srl Via Verizzo, 247/1 31053 Pieve di Soligo (TV)

Sarà cura di GDE una volta ricevuto il modulo, provvedere alla trasmissione dei dati all'**Anagrafe Tributaria**, così come stabilito dalla stessa Legge finanziaria 2005, dal provvedimento dei Direttori delle Agenzie delle Entrate e del Territorio del 16.3.2005. E' importante che tale modulo venga compilato in tutte le sue parti con la massima attenzione affinché GDE provvederà a trasmettere i dati così come ricevuti, rimanendo estranea ad ogni responsabilità nel caso in cui la comunicazione richiesta non venga prodotta dal Cliente, ovvero venga resa in modo incompleto o con indicazione di dati non corretti. A tal proposito La informiamo che, ai sensi dell'art. 13, comma 1, lett. c del D.P.R. 29.9.1973 n. 605, modificato dall'art. 2 del D.L. 30.9.2005 n. 203, qualora venga omessa la comunicazione dei dati catastali da parte del Cliente alla Società che svolge attività di somministrazione di energia elettrica, gas e servizi idrici, ovvero qualora tali dati vengano comunicati in maniera inesatta, è applicabile al Cliente la sanzione amministrativa da € 203,00 a € 2.065,00. Inoltre, in base a quanto previsto dalla circolare dell'Agenzia delle Entrate 44/E del 19.10.2005, nell'ipotesi di mancata comunicazione dei dati catastali, da parte del Cliente, la Società di somministrazione deve farne segnalazione all'Agenzia delle Entrate, per i controlli fiscali a carico del Cliente stesso. Per eventuali ulteriori informazioni riguardanti la normativa che prevede l'obbligo di comunicazione dei dati catastali, potrà rivolgersi direttamente al numero verde dell'Agenzia delle Entrate **848.800.444**, oppure consultare il sito WEB dell'Agenzia delle Entrate (www.agenziaentrate.gov.it)

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

Si prega di scrivere con chiarezza, in carattere stampatello, utilizzando una penna di colore scuro e di riportare una sola lettera (o un solo numero) in ogni singola casella. Le caselle non utilizzate devono essere lasciate in bianco, senza scrivere nulla al loro interno. Devono essere indicati i dati rilevabili dal catasto edilizio urbano (per i fabbricati urbani) o del catasto terreni (per tutti gli altri immobili diversi dai fabbricati urbani, compresi i fabbricati rurali). Tali dati sono riportati nell'atto di acquisto o nella denuncia di successione (se l'immobile è stato ereditato) in una denuncia o comunicazione ICI presentata in anni precedenti, ovvero in un certificato catastale. Nel caso di più unità immobiliari con autonomi identificativi catastali, collegate ad una sola utenza (es. appartamento, cantina, box), occorre indicare solo i dati identificativi catastali dell'unità immobiliare principale (es. appartamento). Per gli immobili condominiali, occorre indicare i dati identificativi catastali dello stabile condominiale nel suo complesso, per il quale l'utenza è stata attivata unitariamente. Se, invece, nel condominio è presente l'immobile del portiere ovvero altri vani e locali condominiali non destinati al godimento comune dei condomini (es. esercizi commerciali, garage, concessi in locazione a terzi), nella comunicazione vanno indicati anche i dati catastali di tali immobili, fino al momento in cui il conduttore non acquisisca la titolarità dell'utenza e diventi, per questo, oggetto di richiesta separata.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 D. LGS. 30GIUGNO 2003, N. 19

Il trattamento dei dati da lei forniti - il cui rilascio è presupposto indispensabile per l'applicazione di quanto disposto dall'art. 1, comma 333 della Legge n. 311/2004 - è realizzato secondo le prescrizioni stabilite dal D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale di GDE e/o da soggetti terzi che abbiano con essa rapporti di servizio. Sempre nel rispetto delle prescrizioni del D.Lgs. 196/2003, i suoi dati verranno comunicati all'Anagrafe Tributaria, ma non saranno ulteriormente diffusi se non in quanto prescritto da espresse disposizioni normative. Si informa, infine, che il Titolare del trattamento dei dati è GDE.